

Neubau Lutrina Klinik im PRE-Park

Bau mit Arztpraxen und Wohnungen



Visualisierung des Projekts

FOTO: PS

Neubau. Bei dem geplanten Bauvorhaben handelt es sich um den Neubau einer Klinik mit mehreren Arztpraxen, inhaltlich ergänzt durch Wohnungen, Dienstwohnungen und eine Cafeteria. Die Hauptnutzung wird durch den Bauherren, die Lutrina Klinik (Dr. med. Wolfgang Franz und Dr. med. Sascha Hopp), mit eigener Praxis, Bettenstation und ambulantem sowie stationärem Operationstrakt bestimmt. In enger Zusammenarbeit werden sich weitere Ärzte unterschiedlicher Fachrichtungen in eigenen Praxen in dem Gebäude niederlassen, was zu einer umfassenden medizinischen Versorgung und kurzen Wegen führen soll. Unter anderem konnte der Orthopäde Dr. med. Florian Beyer für eine der Praxiseinheiten gewonnen werden. Auf insgesamt sechs Geschossen stehen eine Fläche von circa 7.100 Quadratmeter und rund 27.600 Quadratmeter umbauter Raum zur Verfügung. Die Wohnungen, welche von zwei bis fünf Zimmern variieren, weisen Größen zwischen 55 und 190 Quadratmeter auf. Erst kürzlich wurde der Bauantrag für das Projekt eingereicht, dessen Planung das Kaiserslauterer Architekturbüro plan art GmbH übernimmt. Als Baukostensumme sind 16 Millionen Euro veranschlagt. |ps

AUSZUG // Wochenblatt Kaiserslautern
vom 14. Dezember 2017